

## 1

# Протокол

публичных слушаний по рассмотрению проекта Приказа министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Поповского сельского поселения Богучарского муниципального района Воронежской области»

от «26» января 2024 г

с. Лофицкое

**Организатор публичных слушаний:** Администрация Поповского сельского поселения

**Место проведения публичных слушаний:** с. Лофицкое, ул. Ленина, д. 60, здание администрации Поповского сельского поселения.

**Дата проведения:** 26.01.2024 г.

**Время проведения:** 10 час. 00 мин.

**Председательствующий на публичных слушаниях:** Ленченко Ольга Александровна, глава Поповского сельского поселения Богучарского муниципального района Воронежской области.

**Секретарь публичных слушаний:** Кучмасова Наталья Александровна, ведущий специалист администрации Поповского сельского поселения Богучарского муниципального района Воронежской области.

**Докладчик:** Ленченко О.А.

**Присутствующие:** 10 участников публичных слушаний (список прилагается).

### **Оповещение о проведении публичных слушаний по проекту:**

Обнародовано 26.12.2023 г. на информационных стендах и досках информации, в местах установленных Уставом Поповского сельского поселения, а также размещено на сайте администрации Поповского сельского поселения Богучарского муниципального района Воронежской области: <https://popovsk.ru>.

На период проведения публичных слушаний с 26.12.2023 г. до 26.01.2024 г. была открыта экспозиция по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях, и информационным материалам к нему, по адресу: Воронежская область, Богучарский район, с. Лофицкое, ул. Ленина, 60 (здание администрации Поповского сельского поселения).

Предложения и замечания участников публичных слушаний принимались с 26.12.2023 г. до 26.01.2024 г.

Количество записей в книге учета посетителей и записи предложений и замечаний при проведении экспозиции: 0, из них: 0 предложений и 0 замечаний.

### **Повестка дня:**

1. О проекте приказа министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Поповского сельского поселения Богучарского муниципального района Воронежской области»

Слушали: главу Поповского сельского поселения Ленченко О.А., которая сказала о том, что в адрес администрации Поповского сельского поселения Богучарского муниципального района Воронежской области поступило письмо министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области от 26.12.2023 г. № 45-11/4202 «О проведении публичных слушаний или общественных обсуждений».

Рассматриваемый проект Приказа министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Поповского сельского поселения Богучарского муниципального района Воронежской области» подготовлен с целью приведения правил землепользования и застройки Поповского сельского поселения Богучарского муниципального района Воронежской области в соответствие действующему законодательству. Публичные слушания, назначенные на 26.01.2024 г. постановлением главы администрации Поповского сельского поселения от 26.12.2023 г. № 92 «О назначении публичных слушаний по проекту приказа министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Поповского сельского поселения Богучарского муниципального района Воронежской области» открыты, присутствуют 10 человек. Жители поселения о проведении публичных слушаний были проинформированы в установленные сроки в соответствии с Положением о публичных слушаниях в Поповском сельском поселении».

Комиссия предлагает утвердить следующий регламент работы:

- время для доклада до 15 минут;
- время для выступления в ходе обсуждения вопроса до 5 минут каждому выступающему;
- время для выступления экспертов до 5 минут

**Голосовали:**

«За» – 10

«Против» – нет

«Воздержались» – нет

Решили: утвердить регламент работы публичных слушаний.

**Слушали:** Ленченко О.А., которая предложила избрать счетную комиссию в составе двух человек – Лукьянову Н.В. и Подобедову Н.Н.

**Голосовали:**

«За» – 10

«Против» – нет

«Воздержались» – нет

Решили: избрать счётную комиссию в составе двух человек:

1. Лукьянова Н.В.

2. Подобедова Н.Н.

Слушали:

Ленченко О.А. сообщила о том, что в целях внесения изменений в правила землепользования и застройки Поповского сельского поселения и проводится настоящие публичные слушания. Зачитала присутствующим проект изменений в правила землепользования и застройки Поповского сельского поселения Богучарского муниципального района Воронежской области. А также отметила, руководствуясь Уставом Поповского сельского поселения Богучарского муниципального района Воронежской области и решением Совета народных депутатов Поповского сельского поселения Богучарского муниципального района от 04.09.2020 г. №360 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Поповского сельского поселения Богучарского муниципального района», данный проект выносится на публичные слушания для обсуждения.

#### **ВЫСТУПИЛИ:**

**Ленченко М.М.**

-Правила разработаны в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131 –ФЗ « Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации Воронежской области, муниципальными правовыми актами муниципального образования с учетом положений нормативных актов и документов, определяющих основные направления социально-экономического и градостроительного развития муниципального образования, а также сведений Единого государственного реестра недвижимости, сведений, документов и материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности.

**Гончарова Г.В.**

-Правила разработаны в целях создания условий устойчивого развития территорий муниципальных образований, сохранение окружающей среды, создание условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Действия настоящих Правил распространяется на всю территорию Поповского сельского поселения Богучарского муниципального района Воронежской области. Правила обязательны для соблюдения

органами государственной власти, органами местного самоуправления, физическими и юридическими лицами, при осуществлении ими градостроительной деятельности на территории Поповского сельского поселения Богучарского муниципального района Воронежской области.

Во время проведения собрания участников публичных слушаний замечаний и предложений не поступило.

За период проведения публичных слушаний с 26.12.2023 г. по 26.01.2024 г. в адрес администрации Поповского сельского поселения Богучарского муниципального района Воронежской области предложений не поступило.

**Предложения и замечания участников публичных слушаний, поступившие по обсуждаемому проекту:**

1. В период работы экспозиции предложений и замечаний не поступило.

2. Во время проведения собрания участников публичных слушаний предложений и замечаний в устной и письменной формах не поступили.

3. За период проведения публичных слушаний в адрес администрации Поповского сельского поселения Богучарского муниципального района Воронежской области предложений и замечаний в письменной форме не поступило.

**Голосовали:**

«За» – 10

«Против» – нет

«Воздержались» – нет

**Решили:**

1. По итогам проведения публичных слушаний по проекту и информационным материалам к нему считать публичные слушания состоявшимися.

2. Одобрить проект Приказа министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Поповского сельского поселения Богучарского муниципального района Воронежской области.

Председатель комиссии

Секретарь комиссии



О.А. Ленченко

Н. А. Кучмасова